



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE JABLANICA

broj 2/2018.







S A D R Ź A J

Red. br.	N A Z I V A K T A	Strana
1.	Odluka o pristupanju izradi Regulacionog plana privredna zona „Jarišta 2“	5
2.	Odluka o izmjeni Odluke o komunalnim naknadama	7
3.	Odluka o raspodjeli sredstava iz stavke „Transfer za mlade“ Budžeta – Proračuna Općine Jablanica za 2018. godinu	8
4.	Odluka o raspisivanju javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu na području Općine Jablanica	9
5.	Odluka o imenovanju Komisije za rješavanje stambenih pitanja boračkih populacija u 2018.godini	11
6.	Zaključak o usvajanju Operativnog plana za provedbu Programa (Ok. dok.) razvoja općine Jablanica u oblasti sporta za 2018.godinu	12
7.	Operativni plan za provedbu Programa (Ok. dok.) razvoja općine Jablanica u oblasti sporta za 2018.godinu	13
8.	Rješenja o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu - Zelenika Mario	15
9.	Rješenja o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu - Idrizović Amira	17
10.	Zaključak o utvrđivanju Nacrta Odluke o komunalnim djelatnostima	19
11.	Zaključak u vezi Lokalnog akcionog plana zapošljavanja u općini Jablanica 2018. – 2020.godina	19
12.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JZU Doma zdravlja Jablanica i Izvještaja o radu Upravnog odbora za 2017.godinu	20
13.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JP „ RTV Jablanica” i Izvještaja o radu Nadzornog odbora za 2017.godinu	20
14.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU Muzej „ Bitka za ranjenike na Neretvi” Jablanica i Izvještaja o radu Upravnog odbora za 2017. godinu	21
15.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU „ Dom za stara i iznemogla lica” Jablanica i Izvještaja o radu Upravnog odbora za 2017. godinu	21
16.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Školskog odbora JU OŠ „ Suljo Čilić” Jablanica za 2017.godinu	22
17.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Upravnog odbora JU dječije obdanište „ Pčelica” za 2017.godinu	22
18.	Zaključak o neusvajanju Izvještaja o radu Školskog odbora JU Srednja škola Jablanica za 2017.godinu	23
19.	Odluka o prestanku dužnosti Općinskog javnog pravobranioca Općine Jablanica	23





Na osnovu člana 23. Zakona o prostornom uređenju (Službene novine Hercegovačko-neretvanskog kantona“ broj: 4/04,4/14), člana 8. Zakona o principima lokalne smouprave FBiH („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 49/06) i člana 18. Statuta Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj 2/09, 4/16), Općinsko vijeće Jablanica na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, donijelo je

ODLUKU

O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA PRIVREDNA ZONA “JARIŠTA 2“

Vrsta plana

Član 1.

Pristupa se izradi Regulacionog plana Privredna zona “JARIŠTA 2“ (u daljem tekstu: „Plan“).

Granice područja na koje se Plan donosi

Član 2.

Granica obuhvata Plana započinje od RP 419 Jablanica – Posušje sa desne strane, te dalje nastavlja parcelom elektroenergetskog postrojenja, odnosno južnom i zapadnom granicom k.č. 977 K.O. Jablanica. Granica se dalje nastavlja istočnom granicom k.č. 1005 K.O. Jablanica, te dalje uzvodno rubom kanjona Doljanke, sijekući k.č. 1001, 1000, 1586, 1585, 1588 K.O. Jablanica. Dalje se obuhvat nastavlja zapadnom granicom k.č. 1588 K.O. Jablanica, sijekući k.č. 1590 K.O. Jablanica, te nastavlja obuhvat zapadnom granicom k.č. 1591, 1594, 1595, 1596, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1605, 1612 K.O. Jablanica, sijekući k.č. 1612, 1604 K.O. Jablanica. Obuhvat se dalje nastavlja dijelom zapadne granice k.č. 990 K.O. Jablanica, sijekući k.č. 990, 989, 987, 986, 985 K.O. Jablanica do RP 419 Jablanica – Posušje, te nastavlja rubom k.č. 984, 983, 982, 981, 980, 979, 978 K.O. Jablanica, odnosno do početnog mjesta obuhvata Regulacionog plana.

Obuhvat Plana je površine 1,21 ha.

Karta sa grafičkim prikazom granice obuhvata je sastavni dio ove Odluke.

Vremenski period na koji se Plan donosi

Član 3.

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

Smjernice za izradu Plana

Član 4.

Smjernice za izradu Plana predstavljaju jednu od polaznih osnova za izradu plana na osnovu Zakona o prostornom uređenju HNK i Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (“Sl. Novine F BiH”, broj 63/04, 50/07 i 84/10).

Plan se radi u cilju donošenja provedbeno-planskog dokumenta kojim se određuje svrsishodno organiziranje, korištenje i namjena prostora, da se u skladu sa sa prostornim mogućnostima obezbijede uslovi za plansko uređenje i izgradnju privrednog kompleksa, poštujući opredjeljenja definisana Prostornim planom sa ugrađenim ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Jablanica za period 2016-2025. godina („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj 6/17) i Urbanističkim planom Općine Jablanica („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj 2/10).

Osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline za izradu Plana uraditi na osnovu sljedećih smjernica:

Poštovati opredjeljenja definisana Prostornim planom sa ugrađenim ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Jablanica za period 2016-2025. godina („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj 6/17) i Urbanističkog plana Općine Jablanica („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj 2/10):

- Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u obuhvatu Plana u vektorskom obliku u razmjeri 1:1000.
- Prirodni uslovi: opći podaci o prostornom obuhvatu, inženjersko-geološke, hidrološke, seizmološke i klimatske karakteristike i namjenu pojedinih površina,
- Koeficijent izgrađenosti i slobodne površine,
- Bonitet objekata, vertikalne i horizontalne gabarite, pojedinačne namjene, mreže, saobraćaj u mirovanju, pristupne saobraćajnice, pješačke površine i sl.,
- Planirati objekte za obavljanje djelatnosti koje će biti kompatibilne sa namjenom okolnog zemljišta;



- U zavisnosti od veličine vlasničkih parcela, preispitati mogućnost planiranja objekata veće građevinske površine, sagledavajući minimalne potrebe za stacionarnim saobraćajem i neophodnim kapacitetima komunalne, energetske i ptt infrastrukture,
- Analiza mogućih zahvata u prostoru, moguće intervencije za objekte i cjeline, određivanje najviše i najmanje dozvoljene visine objekata,
- Mjere u slučaju prirodnih ili ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda, kao i nepogoda izazvanih ratnim djelovanjem, te ostala ograničenja ukoliko ih ima (klizišta, koridori dalekovoda i sl.),
- Plan parcelacije,
- Prilikom određivanja horizontalnih i vertikalnih gabarita novih objekata voditi računa da isto doprinese poboljšanju funkcije identiteta industrijske zone,
- Elaborat orijentacionih troškova uređenja građevinskog zemljišta,
- Zaštita okoliša-stanje zraka, tla i vode, životinjski i biljni svijet, postojeći i budući zagađivači u datoj prostornoj cjelini, te njihov uticaj na navedene aspekte okoliša.

Sadržaj Plana

Član 5.

Sadržaj Plana u svemu se formira u skladu sa odredbama člana 21. Zakona o prostornom uređenju HNK i člana 57. do čl. 69. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata.

Rok izrade Plana

Član 6.

Krajnji rok za izradu Plana je jedna godina od dana potpisivanja ugovora sa nosiocem izrade Plana.

Član 7.

Okvirna sredstva za izradu Plana obezbijediti će Općina Jablanica u budžetu za 2018. godinu.

Nosilac pripreme za izradu Plana i Nosilac izrade Plana

Član 8.

Nosilac pripreme za izradu Plana je Služba za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline i stambeno-komunalne poslove.

Nosilac izrade Plana biće izabran nakon provedenog postupka javne nabavke u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14).

Član 9.

U postupku izrade Regulacionog plana, nosilac izrade je dužan Plan uraditi u dvije faze:

1. Priprema i izrada Urbanističke osnove
2. Izrada prednacrt, nacrt i prijedloga Plana

U postupku pripreme i izrade 1. faze primjeniti odredbe članova 58. do 61. Uredbe.

U postupku pripreme i izrade 2. faze dosljedno primjeniti odredbe članova 62. do 68. Uredbe.

Javna rasprava i donošenje Plana

Član 10.

Nosilac izrade Plana će izraditi Osnovnu koncepciju Plana, a na osnovu utvrđenih smjernica i ponuditi je Nosiocu pripreme na razmatranje i usaglašavanje u kontaktu sa javnošću.

Nosilac pripreme za izradu Regulacionog plana razmotrit će osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline, provjerava da li je osnovna koncepcija izrađena u skladu sa smjernicama, prikuplja prijedloge, stavove i mišljenja dobivena u komunikaciji sa javnošću, zauzima stavove u odnosu na predložena rješenja i usvaja koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline koja se razrađuje u prednacrtu plana.

Nosilac pripreme za izradu dokumenta prostornog uređenja utvrđuje Prednacrt plana i dostavlja ga Općinskom vijeću na usvajanje.

O usvojenom Nacrtu Plana sprovest će se javna rasprava u trajanju od 30 dana.



Član 11.

Na osnovu rezultata javne rasprave i stava o Nacrtu Plana, Nosilac pripreme dokumenta utvrđuje Prijedlog Plana i podnosi ga Općinskom vijeću na donošenje.

Uz pripremljeni Prijedlog Plana, Nosilac pripreme za izradu Plana dužan je Općinskom vijeću dostaviti uz obrazloženje i sve prijedloge i mišljenja prikupljena u toku javne rasprave na Nacrt Plana koja nisu mogla biti usvojena.

Član 12.

Sastavni dio ove Odluke čini grafički prilog sa ucrtanom granicom obuhvata Plana.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Jablanica".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-1/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 50. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine HNK“, broj 4/16) i člana 18. Statuta Općine Jablanice („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj: 2/09, 4/16) Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI redovnoj sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, **d o n i j e l o j e**

O D L U K U**o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi**

Član 1.

U članu 15.a u stavu 2. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj: 2/05, 1/11, 1/13, 7/13, 2/14 i 6/14, 7/15, 9/16), datum: „01.01.2018. godine“ zamjenjuje se datumom: „01.01.2019. godine“.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Jablanica“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-3/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 14. Zakona o mladima FBiH (Sl.novine FBiH broj: 36/10), člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), člana 22. Odluke o izvršenju Budžeta-Proračuna općine Jablanica za 2018. godinu («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 11/17), Općinsko vijeće na svojoj XVI sjednici, održanoj dana 07.03. 2018. godine, **d o n i j e l o j e**



O D L U K U
o raspodjeli sredstava iz stavke „Transfer za mlade“ Budžeta – Proračuna
Općine Jablanica za 2018. godinu

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje način i postupak raspodjele budžetskih sredstava Općine Jablanica iz stavke „Transfer za mlade“.

Član 2.

Vijeće mladih općine Jablanica dužno je prethodno sačiniti internu Odluku o raspodjeli sredstava iz stavke „Transfer za mlade“ Budžeta – Proračuna općine Jablanica za 2018. godinu u skladu sa odobrenim budžetskim sredstvima i Statutom Vijeća mladih općine Jablanica.

Član 3.

Sredstva iz prethodnog člana će se uplaćivati u akontativnim mjesečnim tranšama u tekućoj godini na račun Vijeća mladih općine Jablanica .

Na osnovu interne Odluku o raspodjeli sredstava iz stavke „Transfer za mlade“ Budžeta – Proračuna Općine Jablanica za 2018. godinu, odobravaju se sredstva organizacijama članicama Vijeća mladih općine Jablanica u ukupnom iznosu 20.000,00 KM i to:

R.br.	Naziv omladinskog udruženja	Jedinica	Broj mjeseci	UKUPNO
1.	Vijeće mladih općine Jablanica	Mjesec	12	5.882,22 KM
2.	OKC „Urban Art“ Jablanica	Mjesec	12	3.470,40 KM
3.	Omladinska organizacija „Prenj“ Jablanica	Mjesec	12	308,80 KM
4.	Centar za edukaciju „Narenta“ Jablanica	Mjesec	12	1.311,00 KM
5.	Međunarodni centar za djecu i omladinu „Fortis“ Jablanica	Mjesec	12	1.455,00 KM
6.	O.K. „Pod istim suncem“ Jablanica	Mjesec	12	7.572,80 KM
				20.000,00 KM

Predsjednik Vijeća mladih općine Jablanica zadužen je za pravovremeni bankovni transfer sredstava svakoj organizaciji prema planu troškova utvrđenih internom Odlukom.

Član 4.

Sredstva iz člana 3. ove Odluke obezbjeđena su u Budžetu – Proračunu Općine Jablanica za 2018. godinu na poziciji Tekući transferi neprofitnim organizacijama (analitika konta 614300)-Transfer za mlade.

Član 5.

Zadužuju se nadležne službe Općine Jablanica za praćenje i realizaciju transfera sredstava odobrenih za poziciju Transfer za mlade, a u skladu sa raspoloživim sredstvima u Budžetu – Proračunu Općine Jablanica za 2018. godinu.

Sredstva predviđena ovom Odlukom doznavačavaju se Vijeću mladih uz obavezu da Predsjednik Vijeće mladih za svaki prethodni mjesec nadležnoj službenoj osobi zaduženoj za pitanja mladih dostavi dokaze o svim troškovima, zajedno sa kopijama računa za svaku stavku prema planu troškova iz interne odluke Odluke o raspodjeli sredstava Vijeća mladih broj: 227-01/18 od 12.01.2018. godine.

Općinska služba može vršiti usklađivanje iznosa sredstava u skladu sa izvještajem o pravdanju sredstava koji podnosi Predsjednik Vijeća mladih.

Član 6.

Vijeće mladih općine Jablanica se obavezuje da podnese finansijski izvještaj o ukupnom utrošku sredstava nadležnoj službi iz budžetske stavke Transfer za mlade za 2018. godinu.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku Općine Jablanica».



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-4/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 51. stav 2 Zakona o poljoprivrednom zemljištu Hercegovačko- neretvanskog kantona (Službene novine HNK, broj 8/13) i člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik Općine Jablanica", broj 2/09,8/16), Općinsko vijeće Jablanica na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, *d o n o s i*

ODLUKU
O RASPISIVANJU JAVNOG POZIVA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U
DRŽAVNOM VLASNIŠTVU NA PODRUČJU OPĆINE JABLANICA

I

Raspisuje se Javni poziv za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Jablanica koje je Programom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u državnom vlasništvu za područje općine Jablanica, broj: 02- 02-828-2/14-XVIII od 30.04.2014. god. predviđeno za zakup.

II

Javni poziv će se provesti za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Jablanica za sljedeće zemljište:

1. U K.O Risovac zemljište označeno kao k.č. broj 406, ukupne površine 655 m², upisano u PL 96,
2. U K.O Risovac zemljište označeno kao k.č. broj 469, ukupne površine 2332 m², upisano u PL 96,
3. U K.O. Risovac zemljište označeno kao k.č. broj 1529, ukupne površine 2639 m², upisano u PL 96,
4. U K.O. Risovac zemljište označeno kao k.č. broj 1736, ukupne površine 826 m², upisano u PL 96,
5. U K.O. Risovac zemljište označeno kao k.č. broj 2032, ukupne površine 3079 m², upisano u PL 96,
6. U K.O. Dobrigošće zemljište označeno kao k.č. broj 410, ukupne površine 1240 m² upisano u PL 65.
7. U K.O. Donja Jablanica zemljište označeno kao k.č. broj 1156, ukupne površine 798 m² upisano u PL 208
8. U K.O. Doljani zemljište označeno kao k.č. broj 1118, ukupne površine 3071 m² upisano u PL 76
9. U K.O. Doljani zemljište označeno kao k.č. broj 3298, ukupne površine 1837 m² upisano u PL 76
10. U K.O. Doljani zemljište označeno kao k.č. broj 1116, ukupne površine 912 m² upisano u PL 76
11. U K.O. Lug zemljište označeno kao k.č. broj 450, ukupne površine 709 m² upisano u PL 231
12. U K.O. Dragan selo zemljište označeno kao k.č.broj 2035, ukupne površine 2604 m² upisano u PL354
13. U K.O. Mrakovo zemljište označeno kao k.č. broj 764/2, ukupne površine 3331 m² upisano u PL 53
14. U K.O. Mrakovo zemljište označeno kao k.č. broj 765/2, ukupne površine 1114 m² upisano u PL 53

III

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 1. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju povrća i žitarica.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 2. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju ljekovitog bilja.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 3. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju ljekovitog bilja.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 4. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju povrća i žitarica.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 5. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju ljekovitog bilja.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 6. daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina za podizanje višegodišnjih nasada voća.



Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 7. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju povrća.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 8. daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina za podizanje višegodišnjih nasada voća.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 9. daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina za podizanje višegodišnjih nasada voća

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 10. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju povrća.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 11. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina za proizvodnju povrća.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 12. daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina za podizanje višegodišnjih nasada voća.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 13. daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina za podizanje višegodišnjih nasada voća.

Poljoprivredno zemljište iz tačke II ove Odluke pod rednim brojem 14. daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina za podizanje višegodišnjih nasada voća.

IV

Pravo učešća na ovom Javnom pozivu imaju sve pravne i fizičke osobe koje su upisane u Registar poljoprivrednih gazdinstava i klijenata u općini Jablanica.

V

Javni poziv će se provesti prikupljanjem pisanih prijava.

VI

Pravo prvenstva zakupa imaju fizičke i pravne osobe koje se jave na Javni poziv, a već su bili korisnici poljoprivrednog zemljišta u državnoj svojini, kao i korisnici koji imaju ugovore o korištenju poljoprivrednog zemljišta čija pravna valjanost nije potvrđena od strane nadležnog pravobranilaštva, a predmetno zemljište koriste za poljoprivrednu proizvodnju, ukoliko je Programom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u državnoj svojini predviđeno za davanje u zakup, odnosno osobe iz člana 71. stav 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu HNK (Službene novine HNK, broj 8/13).

U koliko se na Javni poziv ne prijave osobe na koje se odnosi predhodna odredba, red prvenstva zakupa se utvrđuje sljedećim redosljedom:

a) pravni sljedbenik bivšeg korisnika poljoprivrednog zemljišta u društvenom vlasništvu predmetnih čestica koje se daju pod zakup,

b) pravna ili fizička osoba koja je vlasnik sistema za navodnjavanje i odvodnju, ribnjaka ili drugih privrednih objekata koji se nalaze na poljoprivrednom zemljištu koje je predmet zakupa,

c) pravna osoba registrovana za bavljenje poljoprivrednom djelatnošću,

d) nositelj porodičnog poljoprivrednog gazdinstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom u poljoprivredi na vlastitom imanju i upisan je u Registar poljoprivrednih gazdinstava, a ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave na čijem teritoriju se nalazi zemljište čije ustupanje putem zakupa je predmet javnog poziva,

e) nositelj porodičnog poljoprivrednog gazdinstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom izvan poljoprivrednog gazdinstva, a poljoprivrednu djelatnost obavlja kao dopunsku djelatnost na vlastitom imanju i upisan je u Registar poljoprivrednih gazdinstava i ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave na čijem teritoriju se nalazi zemljište koje je predmet javnog poziva.

Ukoliko bodovanjem navedenih kriterija dva ili više ponuditelja dobiju isti broj bodova na istoj katastarskoj čestici pravo prvenstva ima ponuditelj koji ponudi najvišu cijenu.

VII

Početna cijena na Javnom pozivu za dugogodišnji zakup poljoprivrednog zemljišta utvrđuje se prema vrijednostima navedenim u članu 6. Pravilniku o uslovima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države (Službene novine Federacije BiH, broj: 78/09) i to za:



- Zemljište iz tačke II pod rednim brojem 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13. i 14 iznosi 100,00 KM po ha godišnje.

VIII

Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta, na osnovu provedenog Javnog poziva utvrđenog ovom Odlukom, kao i odluke Općinskog vijeća Jablanica o izboru najpovoljnije ponude, zaključit će sa najpovoljnijim ponuditeljem Općinski načelnik.

IX

Postupak po Javnom pozivu za zakup poljoprivrednog zemljišta provest će komisija koju će imenovati Općinski Načelnik.

X

Rok za podnošenje prijave na Javni poziv je 30 dana od dana objavljivanja Javnog poziva na oglasnoj ploči općine Jablanica, web stranici općine Jablanica i RTV Jablanica.

Općinski načelnik zadržava pravo poništenja u cjelosti i djelimično Javnog poziva i ne obavezuje se nadoknaditi troškove koje ponuditelj bude imao po Javnom pozivu.

O rezultatima Javnog poziva kandidati će biti obavješteni u roku od 8 dana od donošenja Odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

XI

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-5/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica”, broj: 2/09), a u skladu sa članovima 30. i 31. Pravilnika o uslovima, načinu, postupku, i kriterijima za pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja porodica poginulih, umrlih i nestalih branilaca-branitelja i boračkih populacija („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/10), Općinsko vijeće Jablanica na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, *donijelo je*

O D L U K U

o imenovanju Komisije za rješavanje stambenih pitanja boračkih populacija u 2018.godini

I

Za raspodjelu sredstava za pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja branilaca-branitelja i članova njihovih porodica u 2018. godini imenuje se Komisija za rješavanje stambenih pitanja boračkih populacija u sastavu:

1. Hindić Nijaz predsjednik-predstavnik Udruženja ratnih vojnih invalida
2. Stipanović Miroslav zamjenik predsjednika - predstavnik Udruge roditelja i udovica poginulih branitelja i HVIDRA
3. Mešić Zijad član - predstavnik Unije veterana-demobilisanih boraca
4. Džafić Zineta član - predstavnik općinske službe za pitanja boraca
5. Buturović Šaćir član-državni službenik Općine Jablanica po prijedlogu Općinskog načelnika



II

Komisija iz tačke I ove Odluke u cilju raspodjele sredstava planiranih u 2018.godini raspisuje oglas, zaprima prijave, provjerava prijave na oglas i dokumentaciju, sačinjava rang liste, u skladu sa Zakonom i Pravilnikom o uslovima, načinu i kriterijima za pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja članova porodica šehida, članova porodica poginulih, umrlih i nestalih branilaca-branitelja, ratnih vojnih invalida i članova njihovih porodica i demobiliziranih branilaca-branitelja i članova njihovih porodica.

Komisija za rješavanje stambenih pitanja boračkih populacija sastavlja konačne rang liste i prijedlog odluke o raspodjeli sredstava i dostavlja ih Općinskom vijeću na potvrdu.

III

Stručne i administrativne poslove za Komisiju obavljaće Služba za opću upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu, socijalna pitanja i zajedničke poslove.

IV

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o imenovanju Komisije za rješavanje stambenih pitanja boračkih populacija broj: 02-02-742-9/17-VI od 30.03.2017. godine.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Jablanica".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-6/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI (16) sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Operativni plan provedbe Programa (Okvirni dokumenat) razvoja općine Jablanica u oblasti sporta za 2018. godinu broj: 02-02-510/18-XVI od 07.03.2018.godine.

II

Sastavni dio ovog Zaključka je Operativni plan provedbe Programa (Okvirni dokument) razvoja općine Jablanica u oblasti sporta za 2018.godinu.

II

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Jablanica“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-8-Z/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.



**OPERATIVNI PLAN PROVEDBE PROGRAMA (OKVIRNI DOKUMENT) RAZVOJA OPĆINE
JABLANICA U OBLASTI SPORTA ZA 2018.
Operativni plan za 2018. godinu**

Projekti / aktivnosti / programi	Osnovne informacije za praćenje		Nosioci implementacije	Vrijednost projekta
	Indikatori	Trajanje (od-do)		
Programska oblast 1: Sportska infrastruktura				
Projekat 1.1 Završena izgradnja sporske dvorane/borilište	-Riješeno upravljanje nad sporskom dvoranom i drugim objektima	01.01.2018-31.12.2018.	Općina Jablanica JP „Sportski centar“ Jablanica	Prema projektu
Projekat 1.2 Djelimična rekonstrukcija stadiona malih sportova – svlačionice, pomoćne prostorije, univerzalna podloga	Uslovne svlačionice, pomoćne prostorije i podloga za korištenje	01.01.2018. 31.12.2018.	Općina Jablanica JP „Sportski centar“ Jablanica	Eksterni izvori sredstava-projekti
Projekat 1.4 Opremanje kancelarije Sportskog saveza	Stavljena u funkciju kancelarija sportskog saveza sa materijalnim, tehničkim i ljudskim resursima	01.01.2018. 31.12.2018.	Sportski savez	Eksterni izvori sredstava-projekti
Programska oblast 2: Sport za osobe sa invaliditetom				
Projekat 2.1 Prilagođavanje svih sportskih objekata za osobe sa invaliditetom	Svi sportski objekti zadovoljavaju standarde	01.01.2018. Kontinuirano	Općina Jablanica JP „Sportski centar“ Jablanica	Prema projektu
Projekat 2.3 Obezbjediti finansiranje sportskih klubova/takmičenja koja uključuju osobe sa invaliditetom	Broj održanih takmičenja	01.01.2018. kontinuirano	Sportski savez i udruženja koja iskažu interes	
Programska oblast 3: Sportska takmičenja i manifestacije				
Projekat 3.1 Kontinuirano i pouzdano finansiranje sportskih takmičenja i manifestacija	-SK imaju uplaćene osnovne troškove	01.01.2018-31.12.2018.	Općina Jablanica,	180.000,00
-XXII Tradicionalni Noćni turnir u malom fudbalu „Jablanica 2018“		Jablaničko ljeto	Sportski savez	5.000,00
Programska oblast 4: Stručni kadrovi				
Projekat 4.1 Sufinansiranje školovanja/ obuke kadrova za vođenje sportskih kolektiva/treneri, menadžment	- SK imaju licencirane kadrove - SK imaju obučeni menadžerski kadar	01.01.2018. kontinuirano	Sportski savez i Sportski klubovi	Prema projektu_
Programska oblast 5: Sport u mjesnim zajednicama				
Projekat 5.1 Podrška manifestacijama u ruralnim djelovima Općine Jablanica	Povećan broj djece i mladih u SK Povećan broj manifestacija u MZ-ima	01.01.2018 -31.12.2018	Sportski savez, Mjesne zajednice,	2.000,00



Programska oblast 6: Finansiranje sporta				
Projekat 6.1 Primjena Sporazuma o finansiranju sportskih klubova	- Transparentno finansiranje - Jedinstveni račun -Jedinstveno knjigovodstvo	01.01.2018 - Kontinuirano	Općina Jablanica	-
Programska oblast 7: Sport i informisanje				
Projekat 7.1 Izrada web stranice sportskog saveza i profila na socijalnim mrežama	- Izrađena web stranica i kalendar sport manif.Povećan broj informisanih građana -Broj objavljenjih vijesti/ ažurirane stranice	01.01.2018 - Kontinuirano	Sportski savez	1.000,00
Programska oblast 8: Sport za sve				
Projekat 8.1 Izrada plana finansiranja i održavanja manifestacija „Sport za sve“	- Povećan broj učesnika - Povećan broj manifestacija - Poboļjšano zdravalje građana	01.01.2018 - Kontinuirano	Sportski savez	2.000,00
Programska oblast 9: Zdravstvena zaštita				
Projekat 9.1 Potpisivanje sporazuma između općine Jablanica i Javne ustanove „Dom zdravlja“ Jablanica u oblasti zdravstvene zaštite sportista (ljekarskih pregleda sportista)	Svi sportisti imaju obezbjeđenu zdravstvenu zaštitu	01.01.2018 - 31.12.2018	Općina Jablanica Dom zdravlja Jablanica	Budžet općine u 2018. – transfer za sport.
Programska oblast 10: Intersektorska saradnja				
Projekat 10.1 Formirati intersektorko tijelo za pitanja sporta (lokalna uprava, javne ustanove, civilni sektor, poslovni sektor, sportski kolektivi) i izrađen plan rada tijela-	Formirano Vijeće za implementaciju Izrađen plan rada Potpisani međusektorki sporazumi o saradnji	01.01.2018 - 31.12.2018	Općinsko Vijeće	Nisu potrebna finansijska sredstva

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton-županija
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE
 Broj: 02-02-510-8/18-XVI
 Jablanica, 07.03.2018

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić ing.str.



Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), člana 37. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 1/14) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09, 8/16), rješavajući po zahtjevu Zelenika (Marinko) Maria iz Širokog Brijega, za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće Jablanica na XVI redovnoj sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, **donijelo je**

RJEŠENJE

I

Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj 2100/62 K.O. Risovac, u površini od 211 m², upisana u z.k. uložak broj: 96 K.O. Risovac utvrđuje se pravo vlasništva u korist **ZELENIKA (Marinko) MARIA** iz Širokog Brijega, kao graditelja zgrade izgrađene na tom zemljištu.

II

Zelenika (Marinko) Mario dužan je platiti naknadu za zemljište iz tačke I ovog rješenja i to:

1. naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od **2.156,09 KM (dvijehiljade stotinupedesetšest i 09/100 KM)**, od čega je:
 - naknada za zemljište u iznosu od 1.055,00 KM
 - naknada za prirodne pogodnosti (rentu) u iznosu od 1.101,09 KM
2. naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od **137,31 KM**

III

Naknadu za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 2.156,09 KM, imenovani je dužan uplatiti na žiro-račun općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod «Vakufska banka» d.d. Sarajevo, poslovnica Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722431, sa naznakom «Naknada za dodjeljeno zemljište».

Naknadu za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 137,31 KM, imenovani je dužan uplatiti na žiro-račun općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod «Vakufska banka» d.d. Sarajevo, poslovnica Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722433, sa naznakom «Naknada za uređenje zemljišta», sve u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.

IV

Na zemljištu iz tačke I. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti ovog rješenja i regulisanja uplate naknade iz tačke II rješenja, Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Konjicu, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Zelenika (Marinko) Maria iz Širokog Brijega, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

Obrazloženje

Podneskom broj: 05-33-23/18 od 15.01.2018. godine, obratio se Mario (Marinko) Zelenika iz Širokog Brijega, sa zahtjevom da se u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevinskom zemljištu iz tačke I ovog rješenja, na kojem je izgradio zgradu bez prava korištenja zemljišta radi građenja. Uz zahtjev je priložena Kopija katastarskog plana broj 05-32-4-757/2017-2 od 11.09.2017. godine, zemljišno-knjižni izvadak (fotokopija) broj 056-0-NAR-17-004 447 od 28.08.2017. godine i Rješenje Službe za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline i stambeno-komunalne poslove Općine Jablanica broj 04/5-25-1-611/17 od 27.12.2017. godine, kojim se daje urbanistička saglasnost Zelenika Mariu za legalizaciju izvedenih radova na vikend objektu, spratnosti P+Pk, te formiranje građevinske parcele od dijela katastarske parcele označene brojem 2100/1 K.O. Risovac.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je:

- da se građevinska parcela formira od dijela katastarske parcele broj: 2100/1 K.O. Risovac površine 211,00 m², upisane u ZK uložak broj 96 K.O. Risovac, pravo vlasništva Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
- da je Rješenjem Službe za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline i stambeno-komunalne poslove Općine Jablanica broj 04/5-25-1-611/17 od 27.12.2017. godine data urbanistička saglasnost Zelenika Mariu za legalizaciju izvedenih radova na vikend objektu, spratnosti P+Pk, te formiranje građevinske parcele od dijela katastarske parcele označene brojem 2100/1 K.O. Risovac



Na održanoj usmenoj raspravi u ovoj stvari, uz učešće stranke, Općinskog javnog pravobranioca, geodetskog i urbanističko-građevinskog stručnjaka, utvrđeno je sljedeće činjenično stanje:

- da je Zelenika Mario na dijelu zemljišta označenom kao k.č. broj: 2100/1 K.O. Risovac izgradio vikend objekat dimenzija 6,0x7,0 m. Izgrađeno je samo prizemlje.
- građevinska parcela se formira od dijela k.č. broj 2100/1 K.O. Risovac, u površini od 211 m².

Prijavnim listom broj 1/18 K.O. Risovac izvršeno je cijepanje katastarske parcele označene brojem 2100/1 K.O. Risovac, na koji način je nastala katastarska parcela 2100/62 u površini od 211 m².

Nadalje, u postupku je traženo mišljenje Općinskog javnog pravobranioca, u pogledu utvrđivanja prava vlasništva na predmetnom zemljištu, obzirom da se radi o zemljištu na kojem pravo vlasništva ima Općina Jablanica sa 1/1 dijela, odnosno primjeni samog člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu. U vezi s tim, Općinski javni pravobranilac je dostavio svoje mišljenje broj: M-6/18 od 29.01.2018. godine, u kojem se navodi da je prijedlog rješenja Općinskog vijeća Jablanica kojim se na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj 2100/62 u površini od 211 m², upisana u ZK uložak broj 96 K.O. Risovac, utvrđuje pravo vlasništva u korist Zelenika (Marinko) Maria iz Širokog Brijega, kao graditelju zgrade izgrađene na tom zemljištu, uz naknadu za dodijeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 2.156,09 KM, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Odredba o naknadi za građevinsko zemljište temelji se na članu 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), članu 37. i 38. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 1/14). Naknada iz tačke II ovog rješenja obuhvata:

- naknadu za preuzeto građevinsko zemljište, što predstavlja plaćenu naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište, a u konkretnom slučaju njena visina određena je obzirom na zonu građevinskog zemljišta (V zona), shodno odredbama člana 41. i 43. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 1/14), te člana 2. Odluke o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište, („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj 1/17) gdje je propisana cijena m² građevinskog zemljišta po zonama (V zona = 5,00 KM), te ista iznosi 1.055,00 KM;
- naknadu za prirodne pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture. Visina rente po 1 m² korisne površine građevine koja će se graditi utvrđuje se u procentu od navedene prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisne stambene površine koja je za posljednji kvartal 2016. godine za područje općine Jablanica utvrđena u iznosu od 850,00 KM/m². U konkretnom slučaju ukupna korisna površina građevine određena je Rješenjem Općine Jablanica, broj: 04/5-25-1-611/17 od 27.12.2017. godine i iznosi 64,77 m². Iznos rente po 1 m² korisne površine već izgrađenog objekta na zemljištu iz tačke I ovog rješenja, u konkretnom slučaju utvrđena je u iznosu od 17,00 KM/m², što ukupno iznosi 1.101,09 KM;
- naknada za uređenje građevinskog zemljišta. Visina naknade za uređenje određena je obzirom na korisnu površinu objekta (64,77 m²) i zonu građevinskog zemljišta (V stambena zona) shodno odredbama člana 14., 15. Odluke o uređenju građevinskog zemljišta («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 5/04, 3/15), tako da u konkretnom slučaju ista iznosi 137,31 KM. Konstatuje se da je podnosilac zahtjeva platio naknadu za uređenje zemljišta i to u postupku izdavanja rješenja broj 04/5-25-1-611/17 od 27.12.2017. godine.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnosioca zahtjeva, na navedenom zemljištu na kome je izgrađena zgrada bez prava korištenja radi građenja.

Na osnovu izloženog, a u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 67/05) rješeno je kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar, u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu, u dva primjerka.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-16/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), člana 37. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 1/14) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09, 8/16), rješavajući po zahtjevu Idrizović (Mumin) Amire iz Jablanice, za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće Jablanica na XVI redovnoj sjednici održanoj dana 07.03.2018.godine, *donijelo je*

RJEŠENJE

I

Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj 535/3 K.O. Jablanica, u površini od 43 m², upisana u z.k. uložak broj: 215, K.O. Jablanica utvrđuje se pravo vlasništva u korist **IDRIZOVIĆ (Mumin) AMIRE** iz Jablanice, kao graditelja zgrade izgrađene na tom zemljištu.

II

Idrizović (Mumin) Amira dužna je platiti naknadu za zemljište iz tačke I ovog rješenja i to:

1. naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od **3.386,39 KM (trihiljade tristotineosamdesetšest i 39/100 KM)**, od čega je:
 - naknada za zemljište u iznosu od 1.505,00 KM
 - naknada za prirodne pogodnosti (rentu) u iznosu od 1.881,39 KM
2. naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od **627,13 KM**

III

Naknadu za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 3.386,39 KM, imenovana je dužan uplatiti na žiro-račun općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod «Vakufska banka» d.d. Sarajevo, poslovnicu Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722431, sa naznakom «Naknada za dodjeljeno zemljište».

Naknadu za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 627,13 KM, imenovana je dužan uplatiti na žiro-račun općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod «Vakufska banka» d.d. Sarajevo, poslovnicu Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722433, sa naznakom «Naknada za uređenje zemljišta», sve u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.

IV

Na zemljištu iz tačke I. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti ovog rješenja i regulisanja uplate naknade iz tačke II rješenja, Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Konjicu, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Idrizović (Mumin) Amire iz Jablanice, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

Obrazloženje

Podneskom broj: 05-33-38/18 od 26.01.2018. godine, obratila se Idrizović (Mumin) Amira iz Jablanice, općina Jablanica, sa zahtjevom da se u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njenu korist, na građevinskom zemljištu iz tačke i ovog rješenja, na kome je izgradila zgradu bez prava korištenja zemljišta radi građenja. Uz zahtjev je priložena Stručna ocjena Komisije za legalizaciju Općine Jablanica broj 04-I-25-1168/06 od 09.01.2009. godine kojom je konstatovano da postoje uslovi za legalizaciju



objekta izgrađenog na dijelu zemljišta označenog katastarskom parcelom broj 535 K.O. Jablanica. U spis je po službenoj dužnosti, naknadno priložena Kopija katastarskog plana broj 05-32-4-66-201/-2 od 23.01.2018. godine i Izvod iz katastarsko-knjižnog uložka broj 215 K.O. Jablanica, broj 05-32-3-77/18-2 od 25.01.2018. godine.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je:

- da se građevinska parcela formira od dijela katastarske parcele broj: 535/1 K.O. Jablanica površine 43 m², upisane u ZK uložak broj 215 K.O. Jablanica, pravo vlasništva Općina Jablanica sa 1/1 dijela,
- da je Stručnom ocjenom Komisije za legalizaciju Općine Jablanica broj: 04-I-25-1168/06 od 09.01.2009. godine konstatovano da postoje uslovi za legalizaciju dograđenog dijela stambenog objekta
- na održanoj usmenoj raspravi u ovoj stvari, uz učešće stranke, Općinskog javnog pravobranioca, geodetskog i urbanističko-građevinskog stručnjaka, utvrđeno je sljedeće činjenično stanje:
- da je Idrizović Amira u posjedu stana u stambenom objektu izgrađenom na zemljištu označenom kao k.č. broj: 548/2 K.O. Jablanica. Dogradnja predmetnog objekta izvršena je na dijelu parcele broj: 535/1 K.O. Jablanica, upisana u ZK uložak broj 215, vlasništvo općine Jablanica. Dograđeni objekat je „L“ oblika, dimenzija 5,00x5,10+2,40x8,00 m, a ukupna korisna površina dograđenog objekta 36,89 m², spratnosti Pr+0.

Prijavnom listom broj 12/17 K.O. Jablanica izvršeno je cijepanje katastarske parcele označene brojem 535/1 K.O. Jablanica, na koji način je nastala katastarska parcela 535/3 u površini od 43 m² koja je predmet postupka.

Nadalje, u postupku je traženo mišljenje Općinskog javnog pravobranioca, u pogledu utvrđivanja prava vlasništva na predmetnom zemljištu, obzirom da se radi o zemljištu na kojem pravo vlasništva ima Općina Jablanica sa 1/1 dijela, odnosno primjeni samog člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu. U vezi s tim, Općinski javni pravobranilac je dostavio svoje mišljenje broj: M-9/18 od 29.01.2018. godine, u kojem se navodi da je prijedlog rješenja Općinskog vijeća Jablanica kojim se na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj 535/3 u površini od 43 m², upisana u ZK uložak broj 215 K.O. Jablanica, utvrđuje pravo vlasništva u korist Idrizović (Mumin) Amire iz Jablanice, kao graditelju zgrade izgrađene na tom zemljištu, uz naknadu za dodijeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 3.386,39 KM, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Odredba o naknadi za građevinsko zemljište temelji se na članu 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), članu 37. i 38. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 1/14). Naknada iz tačke II ovog rješenja obuhvata:

- naknadu za preuzeto građevinsko zemljište, što predstavlja plaćenu naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište, a u konkretnom slučaju njena visina određena je obzirom na zonu građevinskog zemljišta (I zona), shodno odredbama člana 41. i 43. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 1/14), te člana 2. Odluke o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište, („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj 1/17) gdje je propisana cijena m² građevinskog zemljišta po zonama (I zona = 35,00 KM), te ista iznosi 1.505,00 KM;
- naknadu za prirodne pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture. Visina rente po 1 m² korisne površine građevine koja će se graditi utvrđuje se u procentu od navedene prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisne stambene površine koja je za posljednji kvartal 2016. godine za područje općine Jablanica utvrđena u iznosu od 850,00 KM/m². U konkretnom slučaju ukupna korisna površina građevine određena je Stručnom ocjenom Komisije za legalizaciju općine Jablanica, broj: 04-I-25-1168/06 od 09.01.2009. godine i iznosi 36,89 m². Iznos rente po 1 m² korisne površine već izgrađenog objekta na zemljištu iz tačke I ovog rješenja, u konkretnom slučaju utvrđena je u iznosu od 51,00 KM/m², što ukupno iznosi 1.881,39 KM;
- naknada za uređenje građevinskog zemljišta. Visina naknade za uređenje određena je obzirom na korisnu površinu objekta (36,89 m²) i zonu građevinskog zemljišta (I stambena zona) shodno odredbama člana 14., 15. i 23. stav 2. Odluke o uređenju građevinskog zemljišta («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 5/04, 3/15), tako da u konkretnom slučaju ista iznosi 627,13 KM.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnosioca zahtjeva, na navedenom zemljištu na kome je izgrađena zgrada bez prava korištenja radi građenja.

Na osnovu izloženog, a u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 67/05) rješeno je kao u dispozitivu.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog Rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar, u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu, u dva primjerka.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-17/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI (16) sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK**I**

Utvrđuje se Nacrt Odluke o komunalnim djelatnostima.
Sastavni dio ovog zaključka čini Nacrt Odluke o komunalnim djelatnostima.

II

O Nacrtu Odluke o komunalnim djelatnostima sprovest će se javna rasprava u trajanju od 30. dana, počev od 10.03.2018.godine
Javnu raspravu će sprovesti Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline i stambeno-komunalne poslove.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom glasniku Općine Jablanica”.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-2/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI (16) sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK**I**

Prijedlog akta Lokalni akcioni plan zapošljavanja u općini Jablanica 2018. – 2020. godina, povučen je sa sjednice, od strane predlagača.



Dorađeni Prijedlog akta Lokalni akcioni plan zapošljavanja u općini Jablanica 2018. – 2020. godina dostaviće se Općinskom vijeću za jednu od narednih sjednica.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kantom
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-7/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvještaj o radu JZU Dom zdravlja Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2017.g. Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (zaprimljeni pod brojem: 02-02-399/18).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kantom
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-9/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvještaj o radu JP “RTV Jablanica” Jablanica i Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2017.g.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (zaprimljeni pod brojem: 02-29-1-434-/18 i 01-29-1-431/18).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-10/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU Muzej “Bitka za ranjenike na Neretvi” Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2017. godinu.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (zaprmljeni pod brojem: 02-02-405/18).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-11/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU „ Dom za stara i iznemogla lica “ Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2017. godinu.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (zaprmljeni pod brojem: 02-37-2-425/18).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-12/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.



Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu Školskog odbora JU Osnovna škola “Suljo Čilić” Jablanica za 2017.g. broj:01-40-36-14-1/18 od 11.01.2018.godine.

II

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz tačke I.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-13/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu. Upravnog odbora JU dječije obdanište “Pčelica” Jablanica za 2017.g broj:32-1/18 od 02.02.2018.godine.

II

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz tačke I.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-14/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.



Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09 i 8/16), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVI sjednici održanoj dana 07.03.2018. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Ne usvaja se Izvještaj o radu Školskog odbora JU Srednja škola Jablanica za 2017.g - broj:01-58-1/18 od 09.02.2018.godine.

II

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz tačke I.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:02-02-510-15/18-XVI
Jablanica, 07.03.2018.g.

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 25.stav 2., a u skladu sa članovima 32. i 35. Zakona o javnom pravobranilaštvu HNK (Sl. novine HNK broj 8/99, 3/04 i 11/08), člana 41. Statuta općine Jablanica (Službeni glasnik općine Jablanica broj: 2/09 i 8/16) i člana 21. Odluke o osnivanju Općinskog javnog pravobranilaštva (Sl.glasnik Općine Jablanica broj 1/98, 2/00 3/03, 4/05, 2/07 i 8/16) Općinski načelnik *donosi*

ODLUKU

o prestanku dužnosti Općinskog javnog pravobranioca Općine Jablanica

I

Delalić Seadu, diplomiranom pravniku, prestaje dužnost Općinskog javnog pravobranioca Općine Jablanica, zbog podnošenja ostavke broj:JP-6-II/18 od31.01.2018.g., radi imenovanja na funkciju sudije Općinskog suda u Mostaru.

II

Dužnost Općinskog javnog pravobranioca, Delalić Seadu prestaje 31.01.2018.g.
Radni odnos, imenovanom prestaje zaključno sa 31.01.2018.g.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u “Službenom glasniku općine Jablanica”.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko – neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKI NAČELNIK
Broj: 01-10-102-1/18
Jablanica, 31.01.2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Salem Dedić, dipl.ecc s.r.

